|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| escudo bahia blanca | Correspondiente al Exp. Código | ………..………………. | | | | | | | | Nro | ……………………..... | | | | año | | | | ...............…… | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | **Fojas** | | | **……………** | | | | | |
| **DIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANO Y PLANIFICACION**  **DEPARTAMENTO CONTRALOR DE OBRAS PARTICULARES** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | Bahía Blanca | | | | | | | | |  | | | | | | | De 20 | | | |  | |
| Sr Intendente Municipal | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| S/D . | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |
| El que suscribe | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Propietario de la obra terminada por exp. Nro. | | | | |  | | | | | | | | | Letra | | |  | | | año | | | |  |
| Solicita el cambio de constructor y/o Director de Obra, proponiendo en su lugar a | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| quien/es se hará/n cargo de la construcción y / o dirección, a partir de la fecha de aceptación, firmando la presente de | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| conformidad, encontrándose la obra en el | | | | | |  | % de ejecución. | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | ……………….…………………………………. | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | Constructor entrante | | | | | | | | | | | | | | | |
| ……………………………………………… | | | | | | | | | ……………………………………………………. | | | | | | | | | | | | | | | |
| Propietario | | | | | | | | | Director entrante | | | | | | | | | | | | | | | |
| Notificación del Constructor y /o Director saliente: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ………………………………………………. | | | | | | | | | ……………………………………………………… | | | | | | | | | | | | | | | |
| Firma | | | | | | | | | Fecha | | | | | | | | | | | | | | | |
| ………………………………………………….. | | | | | | | | | ……………………………………………………… | | | | | | | | | | | | | | | |
| Firma | | | | | | | | | Fecha | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bahía Blanca | |  | | | | | | | | | | | | | | | | De 20 | | |  | | | |
| Mediante inspección, se constato que no existen infracciones al código de la Edificación y que la obra se encuentra en el estado anteriormente detallado.  Se certifica la presente a fin de tramitar ante el consejo Profesional de la Ingeniería de la Provincia de Buenos Aires los contratos de Construcción y /o dirección respectivos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ………………………………………………. | | | | | | | | | …………………………………………….…… | | | | | | | | | | | | | | | |
| Firma Inspector | | | | | | | | | Firma Jefe Departamento | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Bahía Blanca | |  | | | | | | | | | | | | | | | | De 20 | | | |  | | |
| Vistas las presentes actuaciones y adjuntada la documentación de acuerdo a lo establecido por el Código de Edificación Art. 1.5.2.9. se acepta el cambio de constructor y/o director propuesto, efectuándose a dichos efectos las correspondientes transferencias en Mesa de Entradas. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | …………………………………………….. | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | Firma Jefe Departamento | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DIRECCION DE ORDENAMIENTO URBANO Y PLANIFICACION**  **DEPARTAMENTO CONTRALOR DE OBRAS PARTICULARES** | | | | | | | | | | | | | | |
| **CERTIFICADO DE PORCENTAJE DE OBRA REALIZADO** | | | | | | | | | | | | | | |
| Expediente Construcción Nº | | | |  | | | | Letra | |  | Año | |  | |
| Propietarios: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Obra sito en calle: | | | |  | | | | | | | | | | |
| Localidad: | | | |  | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
|  | **A** | **B** | **C** | |  | | | | | | | **Porcentaje**  **Ejecutado** | |  |
| **1** | 2 | 2 | 2 | | Derechos Municipales | | | | | | |  | | C - Edificio con estructura Independiente y servicios centrales |
| **2** | 1 | 1 | 1 | | Preparación del terreno y excavación | | | | | | |  | |
| **3** | 15 | 12 | 10 | | Mampostería de cimientos | | | | | | |  | |
| **4** | Mampostería elevación 0,30 – 0,24 | | | | | | |  | |
| **5** | 3 | 3 | 3 | | Mampostería de elevación 0,15 – 0,10 | | | | | | |  | |
| **6** | 1 | -- | -- | | Aislaciones | | | | | | |  | |
| **7** | 14 | -- | -- | | Techado incluso estructura | | | | | | |  | |
| **8** | -- | 14 | 13 | | Estructura de Hormigón Armado | | | | | | |  | |
| **9** | -- | 1 | 1 | | Cubierta de techo | | | | | | |  | |
| **10** | 5 | 5 | 5 | | Revoques gruesos | | | | | | |  | |
| **11** | 5 | 5 | 5 | | Revoques finos y/o Yesería | | | | | | |  | | B - Edificio con estructura Independiente  sin servicios centrales |
| **12** | 2 | 2 | 2 | | Cielorrasos | | | | | | |  | |
| **13** | 7 | 8 | 7 | | Pisos y zócalos de mosaicos | | | | | | |  | |
| **14** | Pisos y zócalos de madera | | | | | | |  | |
| **15** | 2 | 4 | 3 | | Revestimientos | | | | | | |  | |
| **16** | 12 | 13 | 12 | | Carpintería de madera | | | | | | |  | |
| **17** | Carpintería Metalica y7o herrería | | | | | | |  | |
| **18** | 10 | 9 | 8 | | Instalación Sanitaria | | | | | | |  | |
| **19** | 2 | -- | -- | | Provisión de Agua | | | | | | |  | |
| **20** | 2 | 2 | -- | | Electricidad | | | | | | |  | |
| **21** | 1 | 1 | 1 | | Instalación de gas | | | | | | |  | |
| **22** | 1 | 2 | 2 | | Marmolería | | | | | | |  | |
| **23** | 1 | 1 | 1 | | Vidrios | | | | | | |  | | A- Edificio sin estructura Independiente ni servicios centrales |
| **24** | 2 | 3 | 3 | | Artefactos sanitarios | | | | | | |  | |
| **25** | 3 | 4 | 4 | | Cocinas y calefones | | | | | | |  | |
| **26** | 4 | 5 | 4 | | Pintura y blanqueo | | | | | | |  | |
| **27** | 1 | 1 | 1 | | Veredas y Ventilaciones | | | | | | |  | |
| **28** | -- | -- | -- | | Servicios Centrales | | | | | | |  | |
|  | -- | -- | -- | | a) Ascensores 4% | | | | | | |  | |
|  | -- | -- | -- | | b) Incinerados1% | | | | | | |  | |
|  | -- | -- | 10 | | c) Calefacción 4% | | | | | | |  | |
|  | -- | -- | -- | | d) Agua Caliente 1% | | | | | | |  | |
|  | -- | -- | -- | | e) | | | | | | |  | |
| **29** | 4 | 2 | 2 | | Detalles de terminación y Limpieza | | | | | | |  | |
| Porcentaje Total de obra ejecutada | | | | | | | | | | | |  | |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| **Fecha de inspección** | | |  | | |  |  | |  | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |
| Inspector | |  | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | |